



ACQUEDOTTO VALTIGLIONE S.p.A.

***PROGETTO INCENTIVANTE
VOLTO ALL'INDIVIDUALIZZAZIONE DELLE UTENZE
CONDOMINIALI ATTRAVERSO LA SEPARAZIONE TECNICA
DEGLI IMPIANTI PER L'INSTALLAZIONE DI SISTEMI DI
CONTABILIZZAZIONE SINGOLA DELLE UTENZE***

***SCHEMA GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE DA PARTE
DEL GESTORE IRETI S.P.A. DI
CONTRIBUTI AI CONDOMINI DEI COMUNI
DI CANELLI E NIZZA MONFERRATO – PRIMA ATTIVAZIONE***

PREMESSA

L'Ente di Governo e i Gestori dell'Ambito 5 Astigiano-Monferrato intendono promuovere una attività finalizzata ad individuare i CONDOMINI cui assegnare risorse (con ricaduta in tariffa come componente aggiuntiva di costo), destinate al finanziamento di opere volte alla separazione tecnica degli impianti di distribuzione centralizzata condominiale al fine di migliorare il servizio fornito agli utenti indiretti, renderli maggiormente consapevoli dei propri consumi e trasformare il rapporto contrattuale da utenza indiretta (condominiale) a utenza diretta.

La facoltà di quantificare una eventuale componente aggiuntiva di costo operativo, identificata OP_{mis} , è riconosciuta dall'Art. 18 comma 11 della Deliberazione ARERA 580/2019 di Approvazione del Metodo Tariffario Idrico per il terzo periodo regolatorio, integrata dalla Deliberazione 639/2021 recante i Criteri per l'aggiornamento biennale delle predisposizioni tariffarie del SII (MTI-3 Revisione).

L'iniziativa si pone come obiettivo principale la realizzazione di lavori per la separazione tecnica degli impianti finalizzata all'installazione, da parte dei Gestori del Servizio Idrico, di contatori individuali per ogni Utenza, anche attraverso l'uso di tecnologie per la contabilizzazione a distanza, dei consumi degli utenti.

Tale separazione tecnica è volta a favorire il rapporto tra il Gestore e l'utenza.

ART. 1 OBIETTIVI DELL'INIZIATIVA

Sono assegnate risorse vincolate a "cofinanziare" progetti proposti dagli Amministratori di Condominio per l'esecuzione delle seguenti opere:

- lavori in proprietà privata volti al collegamento delle singole unità abitative sino alla "rastrelliera contatori" predisposta dal Gestore al limite della proprietà privata.

ART. 2 SOGGETTI BENEFICIARI

Sono soggetti beneficiari della presente iniziativa le utenze condominiali secondo la definizione ARERA:

- utenza servita da un unico punto di consegna che distribuisce acqua a più unità immobiliari, anche con diverse destinazioni d'uso.

ART. 3 SOGGETTI EROGATORI

I soggetti cui spetta erogare il contributo, sono i Gestori del Servizio Idrico Integrato ognuno per il proprio territorio di competenza.

ART. 4 LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

Gli interventi sono localizzati sul territorio servito da ciascun Gestore, che attiva questa modalità, in accordo con l'Ato5 Astigiano Monferrato. Con la determinazione della tariffa si andranno ad individuare i Gestori che attivano l'iniziativa.

Per il Gestore IRETI S.p.A. gli interventi sono localizzati nei Comuni di Canelli e Nizza Monferrato.

ART. 5 ENTITA' DEI CONTRIBUTI ASSEGNABILI

L'Ente d'Ambito prevede annualmente nel calcolo della tariffa, nel rispetto del limite all'incremento tariffario previsto dal metodo tariffario idrico, una somma quale quota parte del VRG (vincolo ai ricavi del gestore) per ciascun gestore per il cofinanziamento di massimo il 50% dell'importo dei costi sostenuti, con un contributo massimo assegnabile (per singola unità immobiliare) pari a 1.500 Euro.

ART. 6 ORIZZONTE TEMPORALE

A oggi, la componente tariffaria può essere prevista per le annualità 2022 e 2023.

ART. 7 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione al presente bando dovranno essere presentate dagli Amministratori di condominio entro il **28/02/2023** al Gestore **IRETI S.p.A.** mediante PEC (ireti@pec.ireti.it) e le stesse saranno valutate secondo i criteri descritti all'art.8 da una apposita Commissione costituita a cura del Gestore, competente per territorio, ed a cui parteciperanno anche Tecnici dell'Ato5.

Le domande di contributo devono essere corredate da:

- Descrizione degli interventi previsti;
- Preventivo di spesa;

- Delibera di condominio per la presentazione della domanda / sottoscrizione da parte degli utenti indiretti (in mancanza di amministratore) di delega alla presentazione della domanda di contributo;
- Descrizione delle utenze indirette servite: numero utenti indiretti serviti, numero totale abitanti residenti, numero utenti indiretti domestici residenti, n. componenti (nucleo familiare) delle utenze indirette domestiche residenti, numero utenti indiretti non domestici, n. utenti indiretti attualmente beneficiari di bonus idrico.

ART. 8 CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande sono valutate in base ai seguenti criteri:

| ID | Criterio | Specificazione criterio | Modalità di calcolo punteggio | Punteggio max | Punti assegnati | | | | |
|----|--|---|---|---------------|-----------------|------------|-------------|------------|----------|
| 1 | Numero utenti indiretti serviti | Maggiore è la dimensione del condominio, maggiore è il punteggio per favorire la separazione di un maggior numero di unità immobiliari. | N. utenti indiretti (unità immobiliari) nel condominio | 50 | fino a 10 | da 11 a 20 | da 21 a 40 | da 41 a 60 | oltre 60 |
| | | | | | 10 | 20 | 30 | 40 | 50 |
| 2 | Presenza di utenze diverse dal domestico | Maggiore è la percentuale di utenze diverse dal domestico residente, maggiore sarà il punteggio al fine di favorire la separazione tecnica di questi casi. | N. utenti indiretti non domestici / N. utenti indiretti totali | 20 | <5% | ≥5% e <10% | ≥10% e <15% | ≥15% | |
| | | | | | 5 | 10 | 15 | 20 | |
| 3 | Numero totale abitanti domestici residenti (medio) | Maggiore è il numero di componenti medi per utenza indiretta domestica residente, maggiore sarà il punteggio al fine di favorire la separazione tecnica che consente di contrattualizzare i nuclei numerosi con fasce più ampie di consumo. | Somma del n. componenti (nuclei familiari) degli utenti indiretti domestici residenti / Somma del n. utenti indiretti domestici residenti | 15 | <2 | ≥2 e <3 | ≥3 | | |
| | | | | | 5 | 10 | 15 | | |
| 4 | Numero nuclei famigliari attualmente beneficiari di Bonus Idrico | Maggiore la percentuale di nuclei beneficiari di bonus maggiore è il punteggio in modo da distaccare tecnicamente tali utenze. | N. utenti indiretti beneficiari di bonus / Totale utenti indiretti domestici residenti | 15 | <3% | ≥3% e <5% | ≥5% | | |
| | | | | | 5 | 10 | 15 | | |

I dati sopra esplicitati devono essere aggiornati alla data di presentazione della domanda di partecipazione, devono essere considerate anche le utenze indirette non attive ma potenzialmente attivabili.

Si specifica che, in caso di parità di punteggio, verrà data priorità nell'assegnazione dei contributi in base alla data di presentazione della domanda.

Il contributo è erogato sino ad esaurimento delle risorse disponibili. Le domande non soddisfatte verranno considerate l'anno successivo.

ART. 9 APPROVAZIONE DELLE DOMANDE

I lavori della commissione saranno trasferiti all'Ente di Governo d'Ambito per l'approvazione definitiva della graduatoria.

ART. 10 TERMINE PER L'ULTIMAZIONE LAVORI

I lavori dovranno essere realizzati entro **7** mesi dall'approvazione della domanda.

Trascorso tale termine, e comunque entro **1** mese dalla scadenza di cui sopra, dovrà essere stipulato il **contratto individuale** della nuova utenza.

ART. 11 RENDICONTAZIONE

Il contributo sarà riconosciuto dal Gestore su presentazione di **relazione finale dei lavori** svolti e **copia delle fatture** e dei pagamenti effettuati da parte del condominio.